

ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
COMUNA GUGESTI  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR 68  
din 16 decembrie 2021

privind însușirea de către Consiliul local al comunei Gugesti din județul Vrancea a modificărilor inventarierii bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Gugesti din județul Vrancea .

Consiliul local al comunei Gugesti din județul Vrancea , întrunit în ședința ordinară ;

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Gugesti și referatul de aprobare prezentat de domnul primar Vatra Vasile, raportul de specialitate al compartimentului de resort și raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul comunei Gugesti prin care propun însușirea inventarierii patrimoniului privat al comunei Gugesti , și listele de inventar întocmite în acest sens.

- în temeiul prevederilor art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

- în temeiul prevederilor art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

-având în vedere Lege nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, prin afișare la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

-În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.(c),alin.(6), art. 139, alin. (1)-(3), lit. (g), art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea;

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se însușește de către Consiliul local al comunei Gugesti din județul Vrancea , modificările inventarierii bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Gugesti din județul Vrancea conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta va fi comunicată persoanelor și serviciilor interesate spre ducere la îndeplinire de către secretarul comunei Gugesti,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
CONSILIER  
Cimpeanu Catalin Ninel



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Victoria Raduca

A N E X A

Privind inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Gugesti

Nr Crt	Cod clasifi cație	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar
1	1.6.4	Locuinta maxim protejata de tip familial „ACASA” T.43 Parcela 1905 C.C CF. 1166, T.43, P.1905 ,1058 mp	Suprafată construită – 297,93 mp Teren aferent – 761,07 mp Fostă clădire SAM+ 692 mp teren aferent fosta brutarie PRODCOM	1965	158.150
2	1.6.8	Sediu Gospodărie comunală CF.52508, T.36, P.1663-1664, 4400 mp C.C, 1185 mp Drum, 3	Primărie-fosta bucatarie gradinita Modernizata 2007	1965	51.290
3	1.6.5	Centrala termica + rezervor Teren intravilan cc - 388 mp Tarla 29 Parcela 1402	Suprafata construita-295 mp Vecini-N-Piața agroalimentară-E UAT Gugesti S-PRODECOM, V- UAT Gugesti	1974	97.983
4	1.6.2	Centrul Medical CF.1131, T.36, P.1665	Suprafată construită- 142,2 mp Teren aferent -133 mp Drum-N Guțu-S Bucălău –E, Primăria –V	2005	319.430
5	1.6.2	Remiza P.S.I - teren intravilan CF.52874 ,Tarla 35 Parcela 1617, 940 mp C.C	Supr.constr.104 mp-teren aferent- 836 mp; Vecini N -Teren primarie- V- Str.M.Basarab-S-Biserica adventista, E- Statie pompe;	2000	74.731
6	1.3.2.4	Statie microbuz centru – Muzeu –teren aferent 7 mp;	Supr.constr. 10,66 mp.Vecini : E-Str. M. Kogalniceanu, V -Muzeu Zonal, N- Alee	2016	4.510

			pietonală, S- Alee pietonală ;		
7	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate inchirierii P+1, 4 ul si teren aferent 54 mp; Tarla 35, Parcela 1616; C.F.52705	Suprafata totala 243 mp din care supr. construita 189 mp; Vecini: N- str. Al. Vlahuta, S- Bloc locuinte sociale Bara 2, E- Bloc loc. 4 ap P+1, v- str. M. Basarab;	2005	558.190
8	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate inchirierii P+3, 20 ul si teren aferent 106 mp; Tarla 34 Parcela 1610 C.F.52345	Suprafata totala 1358 mp, dc supr.construita 406 mp;Vecini: N-Str.Al Vlahuta, S- teren primarie 846 mp,E- teren primarie, V- str. Vasile Lupu;	2013	2.282.980
9	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate inchirierii P+4 , 20 ul tronson I si teren aferent 58 mp; Tarla 29 Parcela 1369; C.F.52699	Suprafata totala 446 mp; Sc= 388 mp; Vecini :N-Bloc ANL tronson II, S- Biserica centru, E-Bd M.Kogalniceanu, V- Bl. Locuinte.	2010	2.811.370
10	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate inchirierii P+4, 20 ul tronson II si teren aferent 80 mp; Tarla 29 Parcela 1370; C.F.52698	Suprafata totala- 459 mp; Sc 379 mp ; Vecini: N- Alee pietonală, S- Bloc ANL tronson I, E-Bd M.Kogalniceanu, V- Teren UAT Gugesti.	2010	2.839.840
11	1.6.1	Cladire locuinta 1- 19,93 mp C.F.50423 C1-U7, T.32, P.1599	Str. N.Grigorescu chirias - Plesea Elena Cati	1995	12.970
12	1.6.1	Cladire locuinta 2- 19,93 mp C.F.50423 C1-U4, T.32, P.1599	Str. N.Grigorescu chirias – Covaci Dorin	1995	12.970
13	1.6.1	Cladire locuinta 3- 19,93 mp C.F.50423 C1-U6, T.32, P.1599	Str. N.Grigorescu chirias – Luca Marian	1995	12.970
14	1.6.1	Cladire locuinta 4- 35,30 mp	Str. N.Grigorescu chirias – Covaci Vasilica	1995	22.970
15	1.6.1	Apartament nr.11 bloc nr.7 et.2 – 52 mp	Str.M.Kogalniceanu –chirias –Paraschiv Iulia	1995	50.360
16	1.6.2	Local atelier Scoala-192 mp si teren aferent 400 mp	Vecini Scoala Al .Vlahuta Gugesti, cai de acces	1965	79.880

17	1.2.8	Cuptor paine + teren aferent- 49 mp	Construcții -11,50 mp, teren aferent- 37,50mp Zona locuinde-N Puescu I.,S-Puescu L, E-drum, V- Puescu L.	1965	720
18		Teren extravilan neproductiv C.F.54721, T.51, P.487, 7511 mp	Vecini: N. Islaz, V-Albie Ramna, E- prop privata, S- islaz;	1965	1.502
19		Teren refugiu carute moara -500 mp;	Vecini: N. Terchescu, V-Bd.M. Kogalniceanu, E- CFR, S- Terchescu;	1965	20.540
20		Teren aferent blocuri locuinde si spatii comerciale – 200 mp	Vecini-cai acces centrul comunei Gugesti	1965	8.216
21		Teren aferent „ Atelier tamplarie”- T.58 P. 2605 – 600 mp	SAT. VECHI- V- zona CFR N- def.Pitigoi A. - E drum comunal S- def. Sima V.	1981	22.648
22		Teren intravilan aferent (Asezamant Cultural Oreavu) Tarla 7 , P.256 - 590 mp; C.F.52473	590 mp teren OREAVU- N- Grama Ion, S- teren primarie, E-Grama Gina, V- drum comunal	1979	21.812
23		Teren intravilan - 12063 mp din care Luciu apa -3.116 mp si teren aferent neproductiv 8947 mp Tarla 50 P 472 - CF.5274	Vecini: N-drum comunal, S-drum comunal , V- drum comunal , E-teren proprietate Zainea Valentin;	1985	49.579
24		Teren arabil extravilan - 2849 mp Tarla 118, Parcela 643 CF.54690	N-Canal, S- drum, V-drum, E-drum	1995	6.581
25		Teren cc corp 2-424.60 mp tarla 29 parcela 1399	N-teren primarie, S- teren primarie, V-piata agroalimentara, E-teren primarie	1985	17.443
26		Teren cc corp 3-800.60 mp tarla 29 parcela 1403	N-teren primarie,S- Stanga Daniel Nicusor, V- teren primarie, E- drum	1985	32.889
27		Teren arabil intravilan Tarla 37, Parc.1750 -275,mp	Domșa Aurel de la Răducanu Olimpia - autobaza	2006	11.297
28		Teren arabil intravilan 45 mp	Terasa Cara	2006	1.849
29		Teren arabil intravilan -60mp	Mocanu	2006	2.465
30		Teren arabil intravilan -60 Mp	Jipeanu	2006	2.465
31		Teren aferent Primarie veche Tarla 60, Parc.2989,2990, 2991 –C.C-1153 mp	SAT VECHI- N-Cretu si Ene A. N- str.Moldovei E-str.Moldovei, V-str.Ion	1965	47.365

	C.F.52364	Creanga		
32	Teren arabil extravilan neproductiv Tarla 35 Parc.214 - 2160 mp; C.F	Sat vechi-N-UAT Gugesti S-drum E-UAT Gugesti V-UAT Gugesti	1965	302
33	Teren arabil intravilan Tarla 46,Parc. 426, 61 Loturi= 59331 Mp	SINISTRATI -61 lot-59331mp	1993	1.259.205
34	Teren arabil intravilan Tarla 83, Parc. 587-12 Lot Tarla 42 parc 1889-1889/4- 1 lot. -12239 Mp	AUTOBAZA -1 lot-871 mp+MALINOIU -12 lot-11368 mp	1995	546.693
35	Teren arabil intravilan T.1 Parc.22 , 3 Lot -2597 Mp+474 mpT9 P 389 cc Parohia III Gugesti Sat Nou	SAT NOU Bajenaru -1133 mp,Bănică M.-1134 mp, Pupăză Săndel-330 mp -474 mp transmis prin HCL	1997-2006	106.685
36	Teren arabil intravilan , 5 Lot 4935 mp	SAT NOU -vii	1995	202.730
37	Teren arabil intravilan Tarla 59,Parc. 2685+2686, si T.60, P. 2695, 12 Loturi-5069 Mp; Teren intravilan cc T.32, Parc.200 -2 lot 1200 mp;	SAT VECHI - 6 lot- 3056+1 lot Dragomir- 55 mp ; 1 lot 600 mp+ 1 lot 600 mp- zona islaz comunal	2004	274.784
38	Teren arabil intravilan T.32 Parc.1600 T.82 Parc.586 - 5 Lot, 2021 Mp;	Zona LOCUINTE, Str. N. Grigorescu ,; anexe gospodărești	2003	92.635
39	Teren arabil intravilan T.34 parc.1613+1614 , 4 Lot -2415 mp ;	Zona CENTRU -STADION Str. N. Grigorescu -3 lot 1415 mp ,str. Matei Basarab,Str.M. Viteazu +1lot-1000 mp	2003	99.908
40	Teren arabil intravilan T.34 Parcela 1613 I Lot - 1135 Mp CF	Centru Stadion-Costache Gheorghe 1135 mp	2003	46.544
41	Teren intravilan tarla 65 Parcela 3207-334 mp	SAT VECHI- V- drum comunal -S- drum comunal- N. Dumitrascu I. si E- Popescu D.	1981	13.721
42	Teren intravilan cc - 1911 mp - Loc de joaca si Teren sport, Tarla 20 , Parcela 1011 , C.F.54682	Vecini: N. Bd M. Kogalniceanu, V-Bd.M. Kogalniceanu, E- CFR, S- prop.privata;	1965	78.504
43	Teren intravilan cc - 1856 mp T 35, Parc. 2635	Centru -stadion -N.Str. Al. Vlahuta, V- fost IELIF, Teren UAT Gugesti, E- Str. Gh. Sontu,	1965	76.244

	A.N.I.F	S- Statie pompe teren UAT Gugesti	
44	Teren intravilan cc - 26 mp; T. 49, Parcela 1348	Vecini: N.Parcare UAT Gugesti, V. Str. Venus, E. Bloc loc.A.S.prop. nr.1, S. Str. Stadionului	1965 1.068
45	Teren intravilan cc - 119 mp Tarla 33 Parcela 1603	Vecini:N - teren UAT Gugesti(inchiriat), V- str. N.Grigorescu, S-teren UAT Gugesti 80 mp, E- Prop.privata-Trocea E.	1965 4.889
46	Teren intravilan cc - 80 mp Tarla 33 Parcela 1604	Vecini:N- teren UAT Gugesti 119 mp, V- str. N.Grigorescu, S- prop. Privata, E- prop. Privata	1965 3286
47	Teren intravilan cc - 727 mp Tarla 30 Parcela 767 CF.54683 (SEDIU ELECTRICA)	1 lot -727 mp Pruteanu Mircea-Vecini:N- Str. Al. Vlahuta, V- Ramniceanu I, S- Ramniceanu I, E-Pruteanu M;	1965 29.865
48	Teren extravilan neproductiv - 154800 mp ,Tarla 98 Parcela 634( SIFONARE)	Sat Oreavu-vecini: pasune UAT Gugesti	1965 636.228
49	Teren intravilan cc - 1781 mp Tarla 29 Parcela 1401 CF.52921 ( Piata Agroalimentara )	Vecini: N- UAT Gugesti, V-UAT Gugesti, V- prop.privata, E- drum comunal;	1965 31.878
50	Teren intravilan cc - 894mp Tarla 29 Parcela 1401, CF.53671 - Loc de Joaca centru Gugesti	Vecini:E- UAT Gugesti, V- drum comunal, S UAT Gugesti I, N-UAT Gugesti;	1965 36.726
51	Teren cc corp 1 - 393,70 mp, Tarla 29, Parcela 1400	N-drum, S-teren primarie, V-piata agroalimentara, E-teren primarie	1985 17.443



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Victoria Raduca

A N E X A

Privind inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Gugesti

Nr Crt	Cod clasificatie	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar
1	1.6.4	Locuinta maxim protejata de tip familial „ACASA” T.43 Parcela 1905 C.C CF. 1166, T.43, P.1905 ,1058 mp	Suprafata construita – 297,93 mp Teren aferent – 761,07 mp Fosta cladire SAM+ 692 mp teren aferent fosta brutarie PRODCOM	1965	158.150
2	1.6.8	Sediu Gospodărie comunală CF.52508, T.36, P.1663-1664, 4400 mp C.C, 1185 mp Drum, 3	Primărie-fosta bucatarie gradinita Modernizata 2007	1965	51.290
3	1.6.5	Centrala termica + rezervor Teren intravilan cc - 388 mp Tarla 29 Parcela 1402	Suprafata construita-295 mp Vecini-N-Piața agroalimentară-E UAT Gugesti S-PRODECOM, V- UAT Gugesti	1974	97.983
4	1.6.2	Centrul Medical CF.1131, T.36, P.1665	Suprafata construită- 142,2 mp Teren aferent -133 mp Drum-N Guțu-S Bucălu –E, Primăria –V	2005	319.430
5	1.6.2	Remiza P.S.I - teren intravilan CF.52874 ,Tarla 35 Parcela 1617, 940 mp C.C	Supr.constr.104 mp- teren aferent- 836 mp; Vecini N -Teren primarie- V- Str.M.Basarab-S-Biserica adventista, E- Statie pompe;	2000	74.731
6	1.3.2.4	Statie microbuz centru – Muzeu –teren aferent 7 mp;	Supr.constr. 10,66 mp. Vecini : E-Str. M. Kogalniceanu, V -Muzeu Zonal, N- Alee	2016	4.510

			pietonală, S- Alee pietonală ;		
7	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate închirierii P+1, 4 ul si teren aferent 54 mp; Tarla 35, Parcela 1616; C.F.52705	Suprafata totala 243 mp din care supr. construita 189 mp; Vecini: N- str. Al. Vlahuta, S- Bloc locuinte sociale Bara 2, E- Bloc loc. 4 ap P+1, v- str. M. Basarab;	2005	558.190
8	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate închirierii P+3, 20 ul si teren aferent 106 mp; Tarla 34 Parcela 1610 C.F.52345	Suprafata totala 1358 mp, dc supr.construita 406 mp;Vecini: N-Str.Al Vlahuta, S- teren primarie 846 mp,E- teren primarie, V- str. Vasile Lupu;	2013	2.282.980
9	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate închirierii P+4 , 20 ul tronson I si teren aferent 58 mp; Tarla 29 Parcela 1369; C.F.52699	Suprafata totala 446 mp; Sc= 388 mp; Vecini :N-Bloc ANL tronson II, S- Biserica centru, E-Bd M.Kogalniceanu, V- Bl. Locuinte.	2010	2.811.370
10	1.6.1	Locuinte pentru tineri destinate închirierii P+4, 20 ul tronson II si teren aferent 80 mp; Tarla 29 Parcela 1370; C.F.52698	Suprafata totala- 459 mp; Sc 379 mp ; Vecini: N- Alee pietonală, S- Bloc ANL tronson I, E-Bd M.Kogalniceanu, V- Teren UAT Gugesti.	2010	2.839.840
11	1.6.1	Cladire locuinta 1- 19,93 mp C.F.50423 C1-U7, T.32, P.1599	Str. N.Grigorescu chirias - Plesea Elena Cati	1995	12.970
12	1.6.1	Cladire locuinta 2- 19,93 mp C.F.50423 C1-U4, T.32, P.1599	Str. N.Grigorescu chirias – Covaci Dorin	1995	12.970
13	1.6.1	Cladire locuinta 3- 19,93 mp C.F.50423 C1-U6, T.32, P.1599	Str. N.Grigorescu chirias – Luca Marian	1995	12.970
14	1.6.1	Cladire locuinta 4- 35,30 mp	Str. N.Grigorescu chirias – Covaci Vasilica	1995	22.970
15	1.6.1	Apartament nr.11 bloc nr.7 et.2 – 52 mp	Str.M.Kogalniceanu –chirias –Paraschiv Iulia	1995	50.360
16	1.6.2	Local atelier Scoala-192 mp si teren aferent 400 mp	Vecini Scoala Al .Vlahuta Gugesti, cai de acces	1965	79.880



	C.F.52364	Creanga		
32	Teren arabil extravilan neproductiv Tarla 35 Parc.214 - 2160 mp; C.F	Sat vechi-N-UAT Gugesti S-drum E-UAT Gugesti V-UAT Gugesti	1965	302
33	Teren arabil intravilan Tarla 46,Parc. 426, 61 Loturi= 59331 Mp	SINISTRATI -61 lot-59331mp	1993	1.259.205
34	Teren arabil intravilan Tarla 83, Parc. 587-12 Lot Tarla 42 parc 1889-1889/4- 1 lot. -12239 Mp	AUTOBAZA -1 lot-871 mp+MALINOIU -12 lot-11368 mp	1995	546.693
35	Teren arabil intravilan T.1 Parc.22, 3 Lot -2597 Mp+474 mpT9 P 389 cc Parohia III Gugesti Sat Nou	SAT NOU Bajenaru -1133 mp,Bănică M.-1134 mp, Pupăză Săndel-330 mp -474 mp transmis prin HCL	1997-2006	106.685
36	Teren arabil intravilan , 5 Lot 4935 mp	SAT NOU -vii	1995	202.730
37	Teren arabil intravilan Tarla 59,Parc. 2685+2686, si T.60, P. 2695, 12 Loturi-5069 Mp; Teren intravilan cc T.32, Parc.200 -2 lot 1200 mp;	SAT VECHI - 6 lot- 3056+1 lot Dragomir- 55 mp ; 1 lot 600 mp+ 1 lot 600 mp- zona islaz comunal	2004	274.784
38	Teren arabil intravilan T.32 Parc.1600 T.82 Parc.586 - 5 Lot, 2021 Mp;	Zona LOCUINTE, Str. N. Grigorescu ,; anexe gospodărești	2003	92.635
39	Teren arabil intravilan T.34 parc.1613+1614 , 4 Lot -2415 mp ;	Zona CENTRU -STADION Str. N. Grigorescu -3 lot 1415 mp ,str. Matei Basarab,Str.M. Viteazu +1lot-1000 mp	2003	99.908
40	Teren arabil intravilan T.34 Parcela 1613 1 Lot - 1135 Mp CF	Centru Stadion-Costache Gheorghe 1135 mp	2003	46.544
41	Teren intravilan tarla 65 Parcela 3207-334 mp	SAT VECHI- V- drum comunal -S- drum comunal- N. Dumitrascu I. si E- Popescu D.	1981	13.721
42	Teren intravilan cc - 1911 mp - Loc de joaca si Teren sport, Tarla 20 , Parcela 1011 , C.F.54682	Vecini: N. Bd M. Kogalniceanu, V-Bd.M. Kogalniceanu, E- CFR, S- prop.privata;	1965	78.504
43	Teren intravilan cc - 1856 mp T 35, Parc. 2635	Centru -stadion -N.Str. Al. Vlahuta, V- fost IELIF, Teren UAT Gugesti, E- Str. Gh. Sontu,	1965	76.244

	A.N.I.F	S- Statie pompe teren UAT Gugesti	
44	Teren intravilan cc - 26 mp; T. 49 , Parcela 1348	Vecini: N.Parcare UAT Gugesti, V. Str. Venus, E. Bloc loc.AS.prop. nr.1, S. Str. Stadionului	1965 1.068
45	Teren intravilan cc - 119 mp Tarla 33 Parcela 1603	Vecini:N - teren UAT Gugesti(inchiriat), V- str. N.Grigorescu, S-teren UAT Gugesti 80 mp, E- Prop.privata-Trocea E.	1965 4.889
46	Teren intravilan cc - 80 mp Tarla 33 Parcela 1604	Vecini:N- teren UAT Gugesti 119 mp, V- str. N.Grigorescu, S- prop. Privata, E- prop. Privata	1965 3286
47	Teren intravilan cc - 727 mp Tarla 30 Parcela 767 CF.54683 (SEDIU ELECTRICA)	1 lot -727 mp Pruteanu Mircea-Vecini:N- Str. Al. Vlahuta, V- Ramniceanu I, S- Ramniceanu I, E-Pruteanu M;	1965 29.865
48	Teren extravilan neproductiv - 154800 mp ,Tarla 98 Parcela 634( SIFONARE)	Sat Oreavu-vecini: pasune UAT Gugesti	1965 636.228
49	Teren intravilan cc - 1781 mp Tarla 29 Parcela 1401 CF.52921 ( Piata Agroalimentara )	Vecini: N- UAT Gugesti, V-UAT Gugesti, V- prop.privata, E- drum comunal;	1965 31.878
50	Teren intravilan cc - 894mp Tarla 29 Parcela 1401, CF.53671 - Loc de Joaca centru Gugesti	Vecini:E- UAT Gugesti, V- drum comunal, S UAT Gugesti I, N-UAT Gugesti;	1965 36.726
51	Teren cc corp 1 - 393,70 mp, Tarla 29, Parcela 1400	N-drum, S-teren primarie, V-piata agroalimentara, E-teren primarie	1985 17.443



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Victoria Raduca